

La actividad turística como estructurador e impulsor del crecimiento

el caso de San Carlos de Bariloche (2001-2018)

Gonzalo Barrios García (UNRN/ CITECDE - CONICET - UNQ/ GEACH)

gbarrios@unrn.edu.ar

Alhue Bay Gavuzzo (IIDYPCA/UNRN - CONICET)

iidypca@unrn.edu.ar

Liliana Pierucci (UNRN/CITECDE)

lpierucci@unrn.edu.ar



Ambiente

Capitalismo contemporáneo

Ciudades

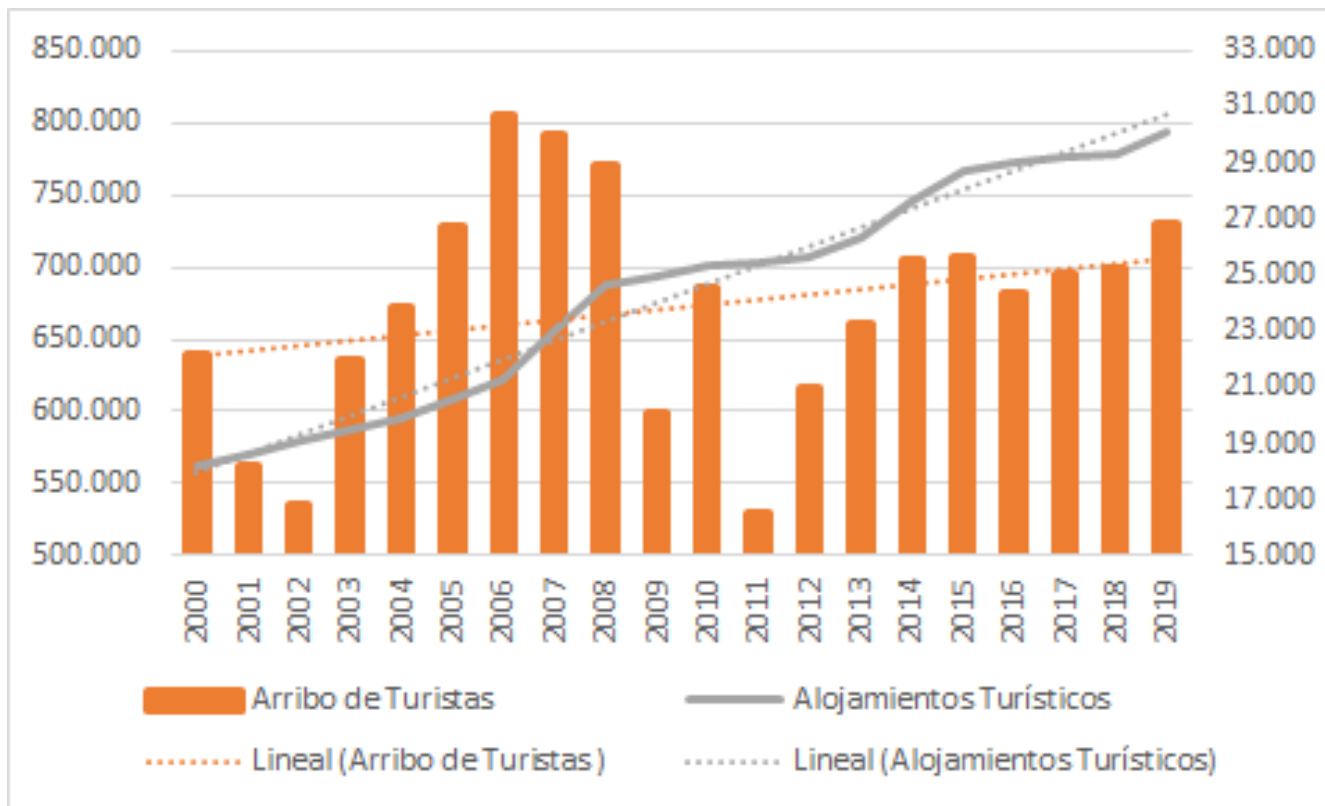
Turismo

San Carlos de Bariloche



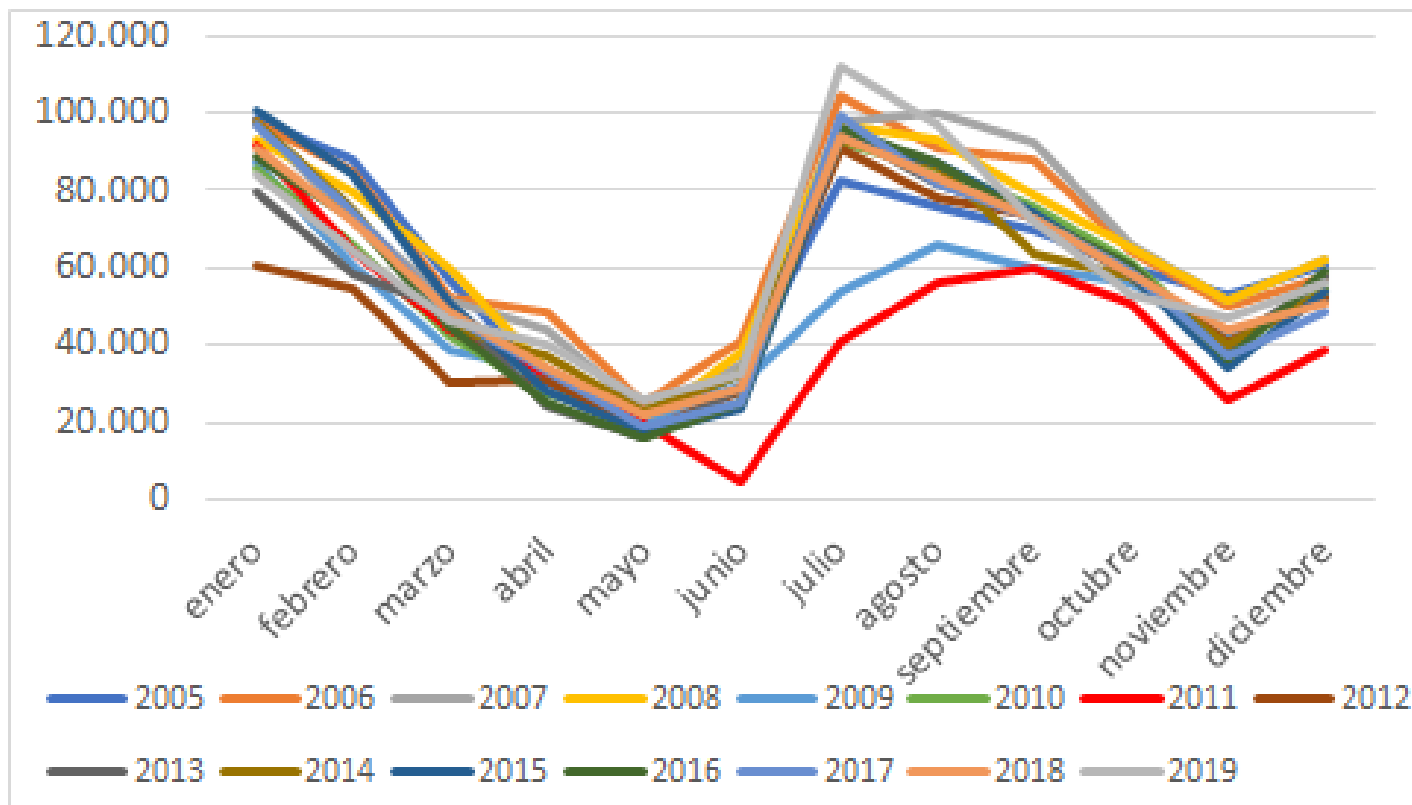
San Carlos de Bariloche

Cantidad de turistas arribados y plazas instaladas por año (2000-2019)



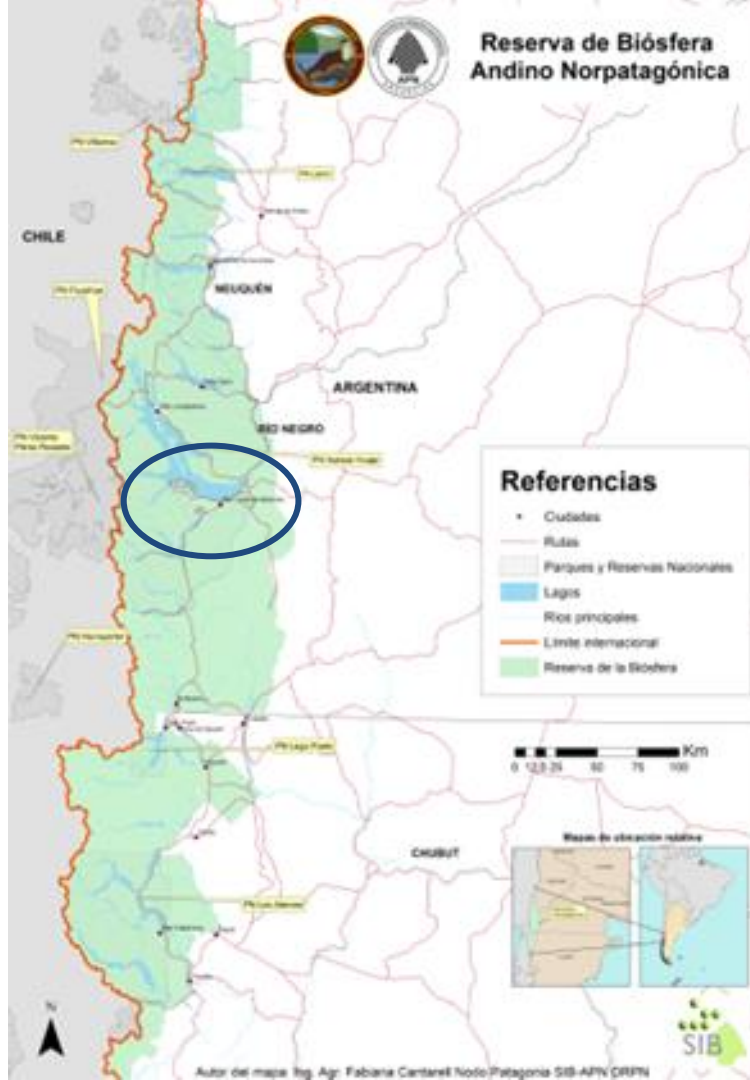
San Carlos de Bariloche

Cantidad de turistas arribados por mes (2005 - 2019)



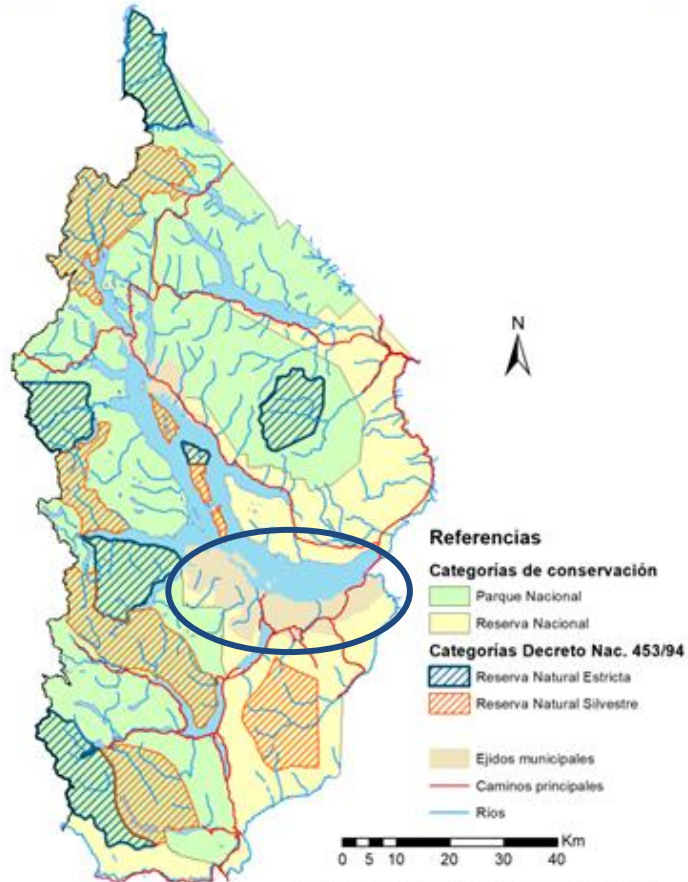


Reserva de Biósfera Andino Norpatagónica





Categorías de conservación y según Decreto 453/94



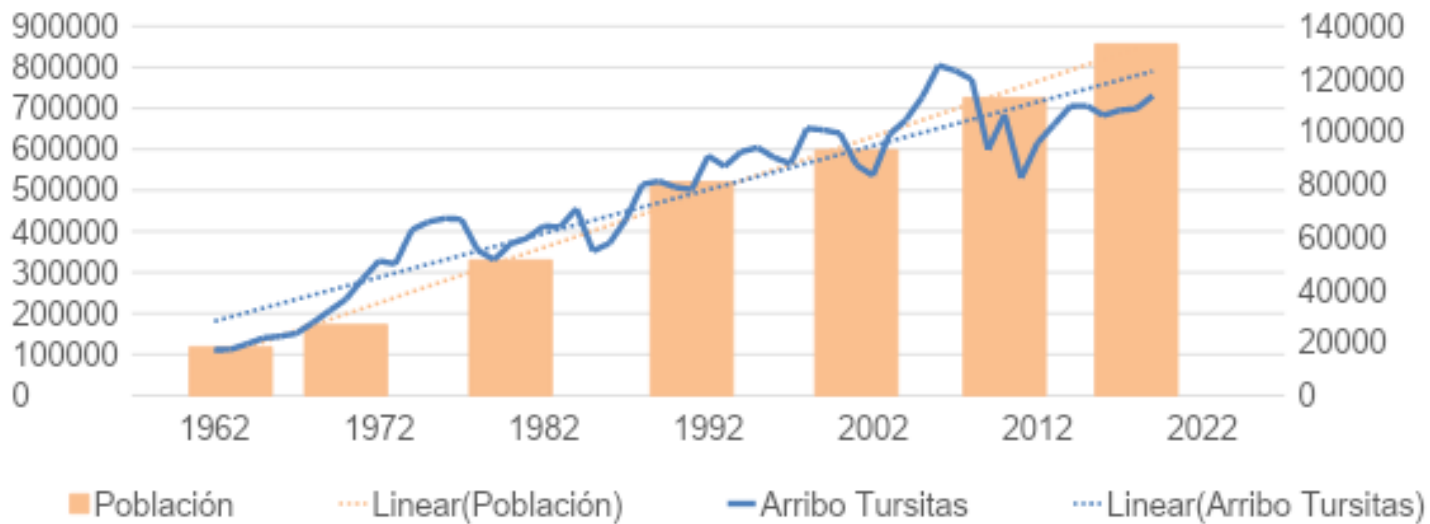
Fuente de Información: Cartografía Base IGN - APN.
Sistema de Referencia: Posgar 94 faja 1. Datum: WGS 84

Autor del mapa: Ing. Agr. Fabiana Cantarelli Nodo Patagonia SIB - APN

Reservas Naturales Urbanas



Una ciudad en crecimiento



| Año | 1947 | 1960 | 1970 | 1980 | 1991 | 2001 | 2010 | 2018* |
|---|------|-------|-------|-------|--------|--------|---------|----------------|
| Población | 6562 | 18394 | 26799 | 51268 | 80.974 | 93.101 | 112.887 | 133.199 |
| Variación % | | 180% | 46% | 91% | 58% | 15% | 21% | 18% |
| Fuente: Planes CFI. *Estamación de la Municipalidad de SCB. Elabración Propia | | | | | | | | |

Crecimiento de la mancha urbana



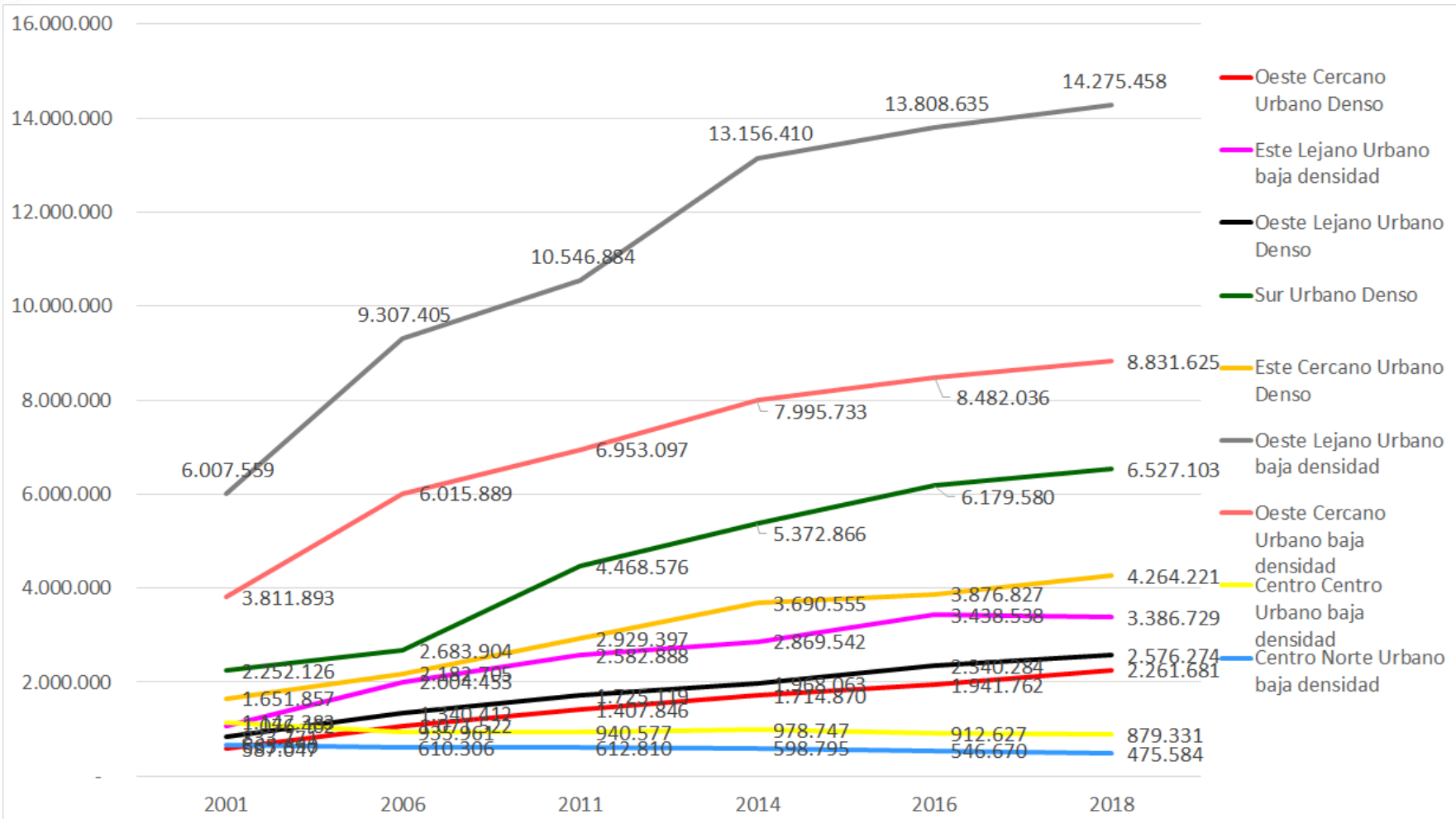
Crecimiento de la mancha urbana 2001



Crecimiento de la mancha urbana 2018



Crecimiento de la mancha urbana comparativa



Población Estimada por zonas

| | 1991 | 2001 | 2010 | 2018 | Variación 01-10 | Variación n 10-18 | Variación n 01-18 |
|--------------------------------|--------|--------|---------|---------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Oeste Lejano | 5.250 | 7.590 | 12.122 | 15.380 | 60% | 27% | 103% |
| Oeste Cercano | 9.207 | 11.136 | 13.465 | 15.802 | 21% | 17% | 42% |
| Este (Lejano + Cercano) | 5.158 | 7.655 | 13.274 | 19.764 | 73% | 49% | 158% |
| Norte | 22.940 | 20.473 | 22.504 | 23.069 | 10% | 3% | 13% |
| Sur | 3.375 | 9.313 | 14.352 | 21.081 | 54% | 47% | 126% |
| Centro | 35.044 | 36.935 | 37.170 | 38.103 | 1% | 3% | 3% |
| Total general | 80.974 | 93.102 | 112.887 | 133.199 | 21% | 18% | 43% |

Variación de la densidad de población por mancha urbana

| Zona | 2001 | 2010 | 2018 | Variación 01-18 |
|----------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Oeste Lejano | 1.109,43 | 987,78 | 912,67 | -18% |
| Oeste Cercano | 2.531,52 | 1.610,46 | 1.424,46 | -44% |
| Este | 1.742,07 | 1.726,15 | 1.956,94 | 12% |
| Norte | 5.194,44 | 5.285,41 | 5.325,87 | 3% |
| Sur | 2.079,35 | 1.890,39 | 1.948,98 | -6% |
| Centro | 6.693,21 | 6.029,39 | 5.877,74 | -12% |
| Total general | 3.148,22 | 2.436,19 | 2.232,07 | -29% |

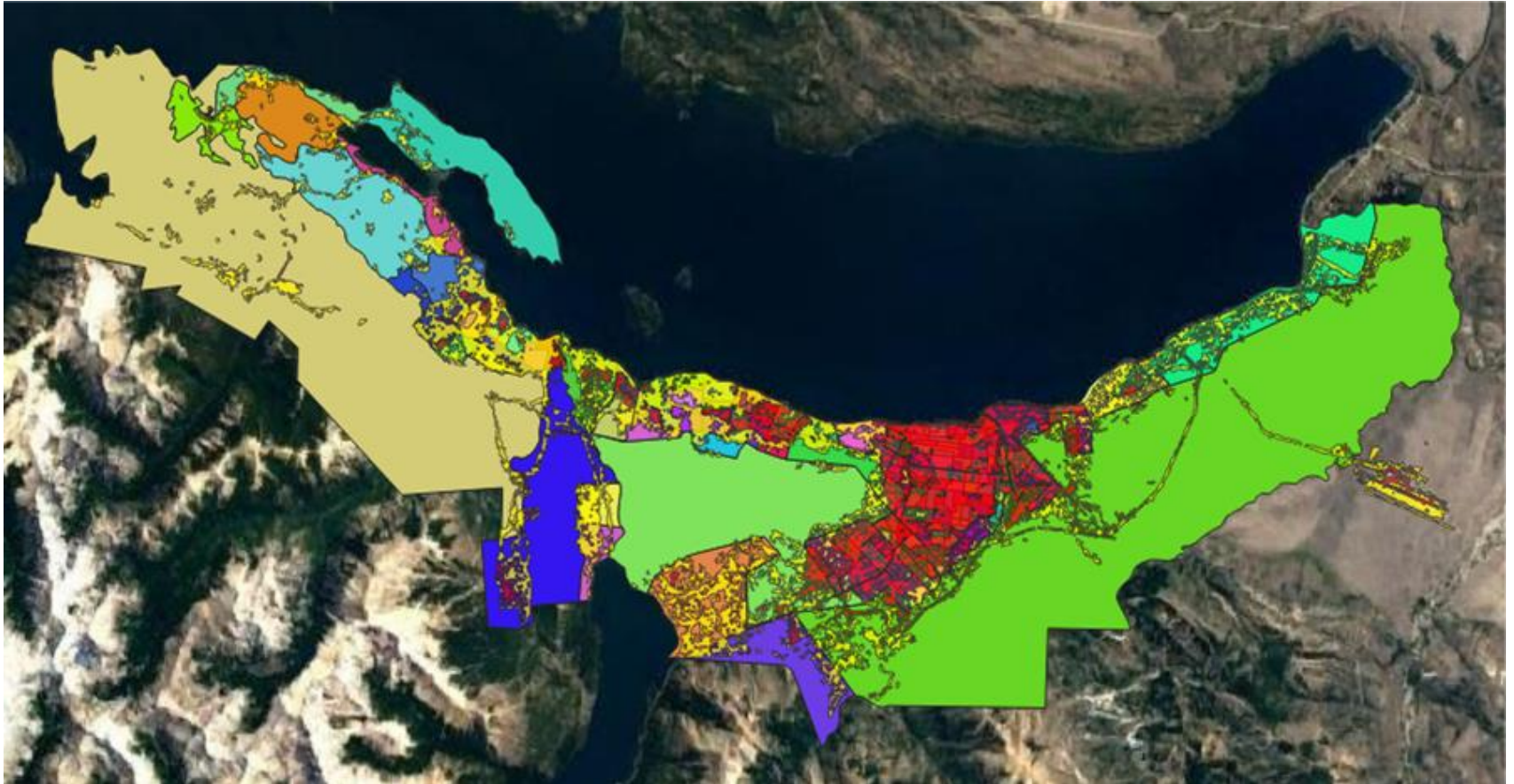
Mancha Urbana y Alojamientos turísticos



| Zona | Cant. de AT 2006 | Cant. De AT 2018 | Var. AT | Part. AT 2006 | Part. AT 2018 | Sup. Urb. 2006 | Sup. Urb. Total 2018 | Den. de AT por Sup. Urb. 2006 | Densidad de AT por Sup. Urb. 2018 | Variación Densidad de AT |
|---------------|------------------|------------------|---------|---------------|---------------|----------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| Norte | 179 | 376 | 110% | 34% | 42% | 4.179.588 | 4.331.499 | 42,83 | 86,81 | 103% |
| Oeste Cercano | 189 | 237 | 25% | 36% | 26% | 7.087.411 | 11.093.306 | 26,67 | 21,36 | -20% |
| Oeste Lejano | 128 | 221 | 73% | 25% | 25% | 10.647.817 | 16.851.732 | 12,02 | 13,11 | 9% |
| Centro | 11 | 28 | 155% | 2% | 3% | 5.890.240 | 6.482.592 | 1,87 | 4,32 | 131% |
| Este Cercano | 11 | 19 | 73% | 2% | 2% | 4.081.200 | 6.269.951 | 2,70 | 3,03 | 12% |
| Este Lejano | 3 | 12 | 300% | 1% | 1% | 2.261.544 | 3.829.497 | 1,33 | 3,13 | 136% |
| Sur | 1 | 5 | 400% | 0% | 1% | | | | | 144% |

| Zona | Cant. De Plazas 2006 | Cant. De Plazas 2018 | Var. Plazas | Part. Plazas 2006 | Part. Plazas 2018 | Sup. Urb. 2006 | Sup. Urb. Total 2018 | Den. Plazas Sup. Urb. 2006 | Den. Plazas Sup. Urb. 2018 | Var. Den. Plazas |
|---------------|----------------------|----------------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|------------------|
| Norte | 13173 | 14913 | 13% | 60% | 52% | 4.179.588 | 4.331.499 | 3.151,75 | 3.442,92 | 9% |
| Oeste Lejano | 3530 | 6811 | 93% | 16% | 24% | 10.647.817 | 16.851.732 | 331,52 | 404,17 | 22% |
| Oeste Cercano | 4706 | 6032 | 28% | 21% | 21% | 7.087.411 | 11.093.306 | 663,99 | 543,75 | -18% |
| Centro | 288 | 425 | 48% | 1% | 1% | 5.890.240 | 6.482.592 | 48,89 | 65,56 | 34% |
| Sur | 175 | 276 | 58% | 1% | 1% | 5.286.215 | 10.816.448 | 33,10 | 25,52 | -23% |
| Este Cercano | 189 | 251 | 33% | 1% | 1% | 4.081.200 | 6.269.951 | 46,31 | 40,03 | -14% |
| Este Lejano | 44 | 105 | 139% | 0% | 0% | 2.261.544 | 3.829.497 | 19,46 | 27,42 | 41% |
| Total | 22105 | 28813 | 30% | 100% | 100% | 39.434.015 | 59.675.025 | 560,56 | 482,83 | -14% |

Mancha Urbana x radios censales + hojas de información



Mancha Urbana x radios censales + hojas de información

Calles asfaltadas



Red de Cloaca



Establecimientos Educativos



Mancha Urbana x radios censales + hojas de información



Mancha Urbana x radios censales + hojas de infraestructura



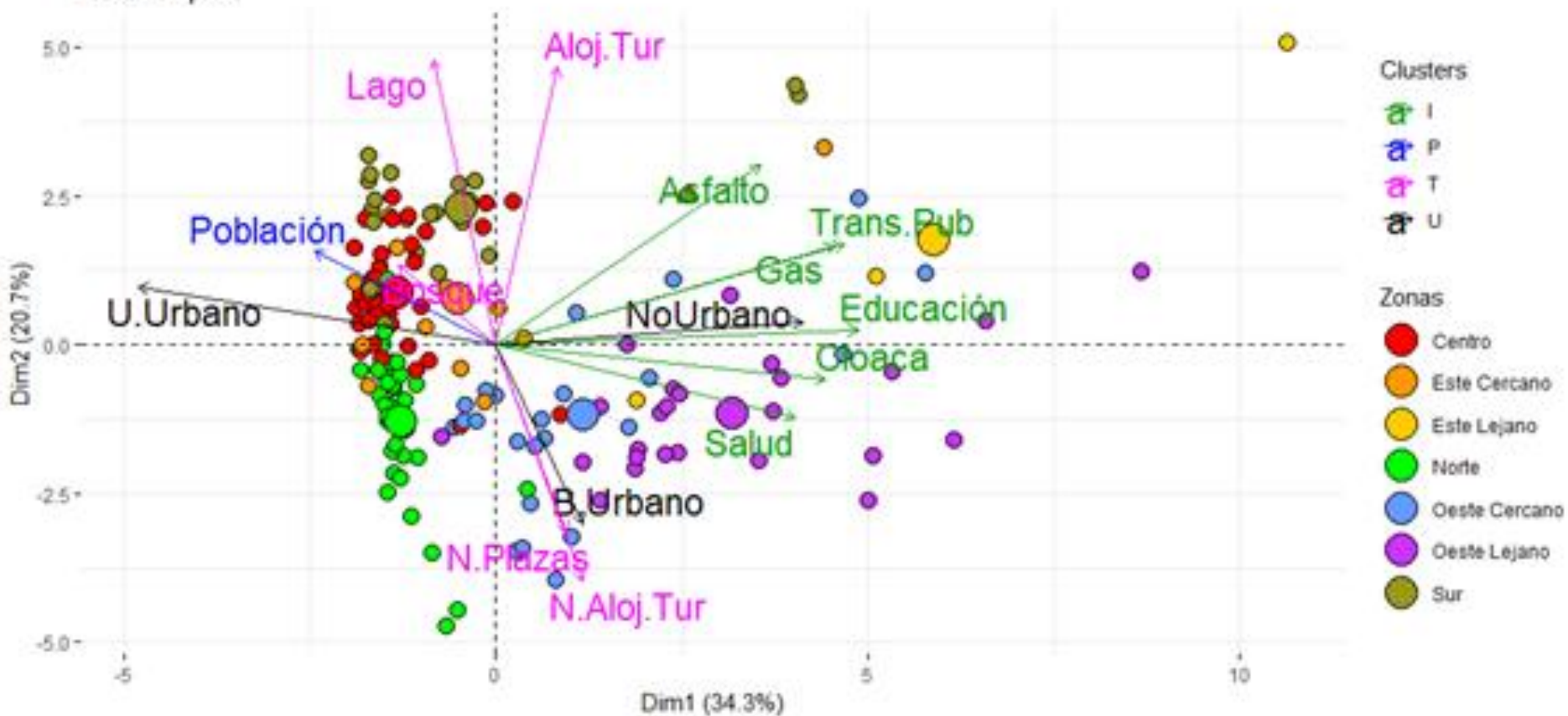
Bosque



Lagos

Análisis de componentes principales

PCA - Biplot



Crecimiento de la Mancha Urbana sobre Bosque Nativo

| | Sup Bosque 2001 | Sup Bosque 2018 | Dif. Absoluta | Dif. Rel. | Mancha Urb. 2001 | Mancha Urb. 2018 | Dif. Abs. | Rel. Bosque sobre urb |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------|--------------|---------------------|---------------------|------------|--------------------------|
| Oeste Lejano | 75.060.070 | 71.231.854 | -3.828.215 | -5% | 6.841.330 | 16.851.732 | 10.010.402 | 38% |
| Oeste Cercano | 17.979.844 | 15.713.149 | -2.266.695 | -13% | 4.398.940 | 11.093.306 | 6.694.366 | 34% |
| Este Cercano | 1.552.071 | 1.552.071 | 0 | 0% | 3.109.117 | 6.269.951 | 3.160.834 | 0% |
| Centro | 191.719 | 91.616 | -100.103 | -52% | 5.518.277 | 6.482.592 | 964.315 | 10% |
| Sur | 3.970.302 | 3.830.343 | -139.959 | -4% | 4.478.802 | 10.816.448 | 6.337.646 | 2% |
| Norte | 333.713 | 250.954 | -82.759 | -25% | 3.941.327 | 4.331.499 | 390.172 | 21% |
| Total | 99.087.718 | 92.669.988 | -6.417.731 | -6% | 28.287.793 | 55.845.528 | 27.557.735 | 23% |

El crecimiento impulsado por el turismo y sus consecuencias

El Cordillerano | Portada | Actualidad | Sociedad | Política | Judiciales | Policiales | De

SE CONCENTRARON EN EL CÍVICO | 02/10/2022

Inquilinos desesperados por su situación entregaron petitorios al Ejecutivo Municipal y al Concejo



fotos: Veronica Moyano

En la mañana de hoy los inquilinos que se autoconvocaron a través de las redes y que anoche realizaron un encuentro en el Centro Cívico, presentaron sendas notas al Ejecutivo Municipal y al Concejo Deliberante, a la espera de soluciones. La situación, según sus propias declaraciones, es realmente desesperante para mucha gente.

<https://www.elcordillerano.com.ar/noticias/2022/10/02/145235-vecinos-realizaron-un-acampe-simbolico-para-reflejar-la-crisis-habitacional-en-bariloche>

Cipolletti | Neuquén | Roca | Viedma | Club | Publicá tu aviso | Clasificados | Necrológicas | Clima

ESCUCHÁ RN RADIO

RÍO NEGRO

¡HOY A \$19! SUSCRIBITE

INGRESAR

RA | MUNDIAL QATAR 2022 | OPINIÓN | PODCASTS | ENERGÍA | TURISMO | REDES | YO COMO

27° Neuquén

SOCIEDAD

El medio ambiente en riesgo por el avance inmobiliario en Bariloche

La multiplicación de proyectos urbanísticos presiona sobre sectores vulnerables, ubicados en la zona oeste de la ciudad. Organizaciones ambientalistas alertan por el impacto en humedales y bosque nativo. Critican el rol pasivo de la Municipalidad.



POR DANIEL MARZAL
26/06/2022 12:30 AM



La expansión inmobiliaria en la zona oeste de la ciudad genera una presión que en muchos casos sobrepasa la capacidad de gestión, aprobación y control de parte del Estado y que se ve agravada por la falta de coordinación entre los organismos que intervienen.

Publicidad

<https://www.rionegro.com.ar/sociedad/el-medio-ambiente-en-riesgo-por-el-avance-inmobiliario-en-bariloche-2367168/>

El crecimiento impulsado por el turismo y sus consecuencias

Bariloche colapsada, en el mejor invierno de su historia: llegar al Catedral lleva el triple de lo normal

Hasta 18 mil personas por día visitan el Catedral: la ruta para llegar está imposible y hay esperas de una hora en la telesilla. La ciudad fue el destino más visitado del interior del país en julio.

Claudio Andrade



25/08/2022 6:00 / Clarin.com Sociedad / Actualizado al 25/08/2022 10:04

San Carlos de Bariloche atraviesa **la mejor temporada invernal de su historia** en un claro efecto pospandemia que se sube a la popularidad del destino.

https://www.clarin.com/sociedad/bariloche-colapsada-mejor-invierno-historia-llegar-catedral-lleva-triple-normal_0_Q5ILOnlyCj.html

Alud fatal en un hotel de Bariloche: encontraron los cuerpos de los dos turistas que estaban desaparecidos

Así lo confirmó la subsecretaria de Protección Civil de la ciudad Patagónica, Patricia Díaz. Se trata de un matrimonio, familiares directos del hombre de 78 que había perdido la vida el mismo lunes del desastre natural

8 de Junio de 2022



Lo más leído por suscriptores

1  Patricia Bullrich se cruzó con el jefe de Gabinete de Hora Rodríguez Larreta: "La próxima te ro

2  Subastas online: el concesionario bajó los precios de los autos

Los equipos de rescate de Protección Civil de la ciudad de Bariloche encontraron los cuerpos de las dos personas que estaban desaparecidas tras el alud de tierra sufrido en el complejo turístico Villa Huinid Bustillo.

Se trata de **Alba González Giovanelli y su esposo, Orlando Casella**, dos ciudadanos uruguayos que eran familiares directos de **Víctor González Giovanelli, de 78 años**, quien había perdido la vida el mismo lunes del accidente natural.

<https://www.infobae.com/sociedad/2022/06/08/alud-fatal-en-un-hotel-de-bariloche-encontraron-los-cuerpos-de-los-dos-turistas-que-estaban-desaparecidos/>

El crecimiento impulsado por el turismo y sus consecuencias

Cipolletti Neuquén Roca Viedma Club Publicá tu aviso Clasificados Necrológicas Clima

ESCUCHÁ RN RADIO

RÍO NEGRO

¡HOY A \$170! SUSCRIBITE INGRESAR

ORA MUNDIAL QATAR 2022 OPINIÓN PODCASTS ENERGÍA TURISMO REDES YO COMO

La sequía prolongada del Nahuel Huapi ya genera un fuerte impacto

Desde 2018 la condición de la cuenca es "seca". Y hace siete meses que no caen sobre las orillas del lago más de 10 milímetros. Es preciso diseñar nuevas tomas de agua.



POR DANIEL MARZAL
23/04/2021 1:39 PM

El déficit de precipitaciones que padece Bariloche desde hace años ya no es solo un dato que alarma a los especialistas sino que **afectan cada vez más la vida cotidiana de sus habitantes.**

<https://www.rionegro.com.ar/la-sequia-prolongada-nahuel-huapi-ya-genera-un-fuerte-impacto-178385>

Cipolletti Neuquén Roca Viedma Club Publicá tu aviso Clasificados Necrológicas Clima

ESCUCHÁ RN RADIO

RÍO NEGRO

¡HOY A \$170! SUSCRIBITE INGRESAR

ORA MUNDIAL QATAR 2022 OPINIÓN PODCASTS ENERGÍA TURISMO REDES YO COMO

☀️ 27° Neuquén ▼

La fabricación de nieve salva la temporada en Bariloche

Con las condiciones meteorológicas adversas, el cerro Catedral apuesta todo a su sistema que hoy garantizan el manto blanco en 5 hectáreas. En dos años se duplicará esta superficie y a largo plazo cubrirá el 30% de la montaña.



POR SOLEDAD MARADONA
26/07/2021 12:10 AM | ACTUALIZADO 26/07/2021 7:12 AM



Con la nieve esquiva este invierno, el sistema de fabricación del cerro Catedral garantiza la temporada en Bariloche que -sumado al esfuerzo humano para trasladar el manto a las pistas- **permite tener un 40 por ciento de la montaña operativa y con opciones para todos los niveles.**

<https://www.rionegro.com.ar/la-fabricacion-de-nieve-salva-la-temporada-en-bariloche-1897017/>

Publicidad

Los conflictos socio-ambientales y el turismo

Vinculados a la ciudad

- Acceso a la vivienda
- Acceso a los cuerpos de agua y playas
- Servicios de infraestructura básica, principalmente la cloaca
- La infraestructura vial
- Transporte Público
- La basura y el vertedero municipal

Vinculados a cuestiones naturales

- Inundaciones por construcción en sitios anegables
- Erosión hídrica
- Inestabilidad de pendientes
- Fragilidad del paisaje
- Falta de reconocimientos de las características geomorfológicas (vulcanismo y sismicidad)



Muchas gracias

Gonzalo Barrios García (UNRN/ CITECDE - CONICET – UNQ/ GEACH)
gbarrios@unrn.edu.ar